

Istanza per il rilascio di certificazione di assolvimento degli obblighi di conservazione e protezione da presentare per l'esclusione dall'attivo ereditario della imposta di successione/donazione di beni culturali sottoposti a provvedimento di tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.

(artt. 13 e 59 del D.Lgs. 31 ottobre 1990, n. 346 "Testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta sulle successioni e donazioni")

Esente da imposta di bollo ai sensi degli artt. 5 e 14 della TABELLA ALLEGATO B del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 e s.m.

Alla
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA
Via Francesco Crispi, 4
63100 Ascoli Pieno
sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it
sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it

Il sottoscritto / La sottoscritta

cognome _____ nome _____

nato a _____ il ____/____/____

residente a _____ indirizzo _____ n. civico _____ codice

fiscale _____

indirizzo di posta elettronica/posta elettronica certificata (PEC) _____

tel. _____

(se l'istanza è presentata da una persona giuridica)

nella sua qualità di legale rappresentante di _____

(indicare la corretta denominazione)

con sede _____

codice fiscale / partita IVA _____

indirizzo di posta elettronica/posta elettronica certificata (PEC) _____

tel. _____

Bene culturale denominato _____

Estremi del provvedimento di tutela _____

CHIEDE

il rilascio dell'attestazione prevista dall'art. 13 del D.Lgs. 346/1990, relativamente al bene immobile contraddistinto al C.F./C.T. al F. _____ part. _____ sub. _____ del Comune di _____, trasferito al/i sottoscritto/i con atto di successione/donazione, al fine di ottenere le agevolazioni di cui all'art. 59 del D.Lgs. 346/1990 "Applicazione dell'imposta in misura fissa".

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, nonché della decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della

dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (art. 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

DICHIARA

- ☐ Di essere erede/coerede del suddetto immobile, con atto di successione presentato all'Ufficio del Registro di _____ in data _____ di cui si è provveduto a fare denuncia a codesta Soprintendenza in data _____, così come previsto dall'art. 59 del D.Lgs. 42/2004;
- ☐ di essere donatario/codonatario del suddetto immobile, con atto di donazione di data _____, rep. n. _____, di cui si è provveduto a fare denuncia a codesta Soprintendenza in data _____, così come previsto dall'art. 59 del D.Lgs. 42/2004;
- ☐ che l'immobile è in buono stato di conservazione;
- ☐ che non sono state eseguite opere in assenza o in difformità dall'autorizzazione di cui al D.Lgs. 42/2004 (inserire estremi del documento autorizzativo: data/numero di protocollo);

ovvero

- ☐ che si è concluso il procedimento sanzionatorio di cui all'art. 160 del D.Lgs. 42/2004 con provvedimento della Soprintendenza n. _____ di data _____;
- ☐ di essere a conoscenza che, ai sensi del comma 4 dell'art. 13 del D.Lgs. 346/1990, l'alienazione in tutto o in parte del bene sopra individuato prima che sia decorso un quinquennio dall'apertura della successione, il mutamento di destinazione non autorizzato dello stesso ed il mancato assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 59 del D.Lgs. 42/2004 per consentire l'esercizio della prelazione, determinano la decadenza del beneficio dell'applicazione dell'imposta in misura fissa.

(la seguente dichiarazione è facoltativa)

- ☐ Il sottoscritto dichiara altresì di eleggere il seguente indirizzo di posta elettronica certificata (o l'indirizzo PEC sopra indicato)..... quale domicilio digitale a cui si chiede vengano inviati tutti i documenti e le comunicazioni inerenti la procedura attivata con la presente domanda.

Si allega copia della seguente certificazione:

1. Copia del provvedimento di tutela;
2. Documentazione fotografica interna ed esterna e planimetria catastale aggiornata;
3. Fotocopia di un documento d'identità del richiedente (se la domanda è sottoscritta con firma autografa e non in presenza del dipendente addetto)
4. Copia dell'atto di trasferimento (atto di donazione/successione) in caso di mancata denuncia ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs.42/2004.

Luogo e data

Firma*

** In caso di più donatari la richiesta può essere redatta a nome di tutti i proprietari e firmata dagli stessi, oppure da uno di essi allegando la delega degli altri proprietari.*

N.B. Ai sensi del D.P.C.M. 231/2010 *Tempi procedurali MiBACT superiori ai 90 giorni*, il rilascio della presente certificazione avviene entro 120 giorni.

La Soprintendenza comunica all'Ufficio del registro competente le eventuali violazioni delle prescrizioni di cui al comma 4 dell'art. 13 del D.Lgs. 346/1990.